|  |
| --- |
| Правила использования Системы Контроля и Управления Доступом (далее – СКУД)на въезде в ЖК «Южная Долина».1. С 01октября 2016 года устанавливается пропускной режим на въезд и выезд с 16:00 до 11:00.
2. Каждому собственнику, а также арендатору (при предъявлении соответствующего договора) жилого помещения, владеющему автотранспортным средством, предоставляется пропуск для беспрепятственного доступа на территорию ЖК из расчета 1 пропуск на 1 автомобиль. При этом на одно жилое помещение, выдается 1 пропуск бесплатно, за каждый последующий будет взиматься плата в размере **50** руб. Оплата будет производиться путем включения суммы в квитанцию.
3. Количество пропусков выдаваемых на одно жилое/коммерческое помещение ограниченно 3 (тремя)
4. Доступ автомобилей спецслужб осуществляется беспрепятственно.
5. Доступ транзитного автотранспорта (службы доставки, посетители коммерческих помещений и т.п.) осуществляется по заявке собственника/арендатора по звонку на пост охраны. При этом охрана фиксирует в Журнале марку/модель/госномер автотранспортного средства, время въезда/выезда а так же номер помещения куда следует автомобиль. Автомобили такси, при наличии опознавательных знаков, пропускаются без заявки. Время пребывания на территории не должно превышать 2 часа. ПРИ НАРУШЕНИИ ВРЕМЕНИ СТОЯНКИ, АВТОМОБИЛЬ БУДЕТ ЭВАКУИРОВАН С ТЕРРИТОРИИ ЖК!!!
6. Доступ гостевого автотранспорта осуществляется так же, как в пункте 5. Время пребывания в этом случае не должно превышать 72 часов.
7. Заявка на пропуск осуществляется по телефону **981-690-07-70**. Заявка принимается с авторизованных номеров – тех, что были поданы в анкете.
8. Пропуски будут изготовлены на основе пластиковых карт и будут содержать информацию о владельце карты и о его транспортном средстве. Данная информация будет выводиться на мониторе охраны в момент прикладывания пропуска к считывателю.
9. Алгоритм действий при въезде/выезде на/с территорию/и ЖК «Южная Долина»:• остановиться перед шлагбаумом таким образом, чтобы водительское окно поравнялось с устройством считывания• открыть окно и приложить СМАРТ-карту к считывателю, на расстояние не более 10см.• при идентификации СМАРТ-карты, шлагбаум откроется, можно проезжать• после пересечения фотоэлементов, расположенных непосредственно на тумбе шлагбаума, стрела закроется в течении 3 секунд• если вы находитесь в очереди на проезд, не нужно пытаться проскочить за впереди идущим автомобилем, т.к. это повлечет за собой столкновение со стрелой, со всеми вытекающими последствиями (ремонт шлагбаума и/или автомобиля за счет виновника)• если шлагбаум не открылся с первого раза, приложите СМАРТ-карту еще раз• если карта перестала работать, сдайте ее на пункт охраны для перекодировки, указав свои идентификационные данные (ФИО, №дома, №квартиры)
10. В случае утери пропуска, необходимо обратиться в диспетчерскую ТСЖ «Южная Долина», оставив заявку на восстановление пропуска, пройдя идентификацию личности. За повторную выдачу пропуска будет взиматься плата, в размере **50** руб, путем включения суммы в квитанцию.
11. Если Вы забыли пропуск, пройдите идентификацию личности у охраны, указанием данных, поданных в анкете.
 |
|  |